

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Budziszynskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	19/295	0,0016	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00182078/1	ul. Budziszynska działka w kształcie prostokąta	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – Ks. Kazimierza Jancarza” zatwierdzonego Uchwałą nr LXXXVII/2131/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 25.10.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 13.11.2017 r., poz. 7291) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN.7. Działka użytkowana w części jako teren zielony, a w części wykorzystywana jako dojście i dojazd do budynku.	304,50 zł	7 453,20 zł (grunt + nakłady) podatek VAT – zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 19/77 o pow. 0,0249 ha

1. Cena nieruchomości 7 453,20 zł (słownie: siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt trzy złote 20/100) – podatek VAT – zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

