

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2017 r. poz. 1509, z 2019 r. poz. 270, poz. 492), § 12 ust.1 pkt 7 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	cz. 521/36 521/22 cz. 521/29	46 Nowa Huta	KR1P/ 00523370/1 KR1P/ 00236437/0	0,9960 ha 0,3701 ha 1,0060 ha <hr/> 2,3721 ha	Nieruchomości położone przy ul. T. Ptaszyckiego zabudowane: budynkiem hali sportowej, parkingami o nawierzchni utwardzonej, trawiastym boiskiem treningowym użytkowane poprzednio przez Stowarzyszenie Siemacha na podstawie dwóch umów dzierżawy zawartych z Gminą Miejską Kraków	Nieruchomości przeznaczone do prowadzenia niezarobkowej działalności sportowo-rekreacyjnej, określone w statucie Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa określony został jako teren usług U.	na czas nieoznaczony począwszy od 3 czerwca 2019 r.	0,12 zł/m ² /rok + VAT	Stowarzyszenie „Nowy Hutnik 2010”

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.