

ZARZĄDZENIE Nr 876/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 09.04.2018 r.

w sprawie waloryzacji czynszu dzierżawnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50), § 3 ust. 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się dokonać waloryzacji czynszu dzierżawnego w obowiązujących umowach dzierżawy zawartych przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargowym i bezprzetargowym, w treści których zamieszczone zostały postanowienia o możliwości zmiany czynszu zgodnie z art. 5 z dnia 21.08.1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub wg wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, za okres trwania tych umów, od 01.01.2012 r. do 31.12.2017 r.

2. Czynsz dzierżawny w umowach, o których mowa w ust. 1, podlega waloryzacji z uwzględnieniem wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych w Komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego:

1) z dnia 15.01.2013 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2012 r., zgodnie z którym średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2012 r. w stosunku do 2011 r. wyniósł 103,7 (wzrost o 3,7 %),

2) z dnia 15.01.2014 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2013 r., zgodnie z którym średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2013 r. w stosunku do 2012 r. wyniósł 100,9 (wzrost o 0,9 %),

3) z dnia 15.01.2015 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2014 r., zgodnie z którym średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2014 r. w stosunku do 2013 r. wyniósł 100 (ceny pozostały na dotychczasowym poziomie),

4) z dnia 15.01.2016 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2015 r., zgodnie z którym średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2015 r. w stosunku do 2014 r. wyniósł 99,1 (spadek o 0,9%),

5) z dnia 13.01.2017 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2016 r., zgodnie z którym średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2016 r. w stosunku do 2015 r. wyniósł 99,4 (spadek o 0,6%),

6) z dnia 15.01.2018 r. w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2017 r., zgodnie z którym średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2017 r. w stosunku do 2016 r. wyniósł 102,0 (wzrost o 2 %).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 2018 r.