

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 368/4	44-Krowodrza	KR1P/00241053/2	Działka nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Prądnicka  Część nieruchomości gruntowej zabudowana wiatą śmietnikową a w pozostałym zakresie wybetonowana oraz porośnięta trawą, drzewami i krzewami	0,0014  0,0014  <u>0,0017</u> 0,0045	wiata śmietnikowa  strefa okalająca wiatę śmietnikową stanowiąca:  -dojście (droga dojazdowa)  - zieleń (rolniczy do 1000 m <sup>2</sup> włącznie)	1,76 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT    0,45 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  0,36 zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 31,45 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.

Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.