

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 344/1	21-Podgórze	KR1P/0019 2331/6	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy-Północ” w Krakowie zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. Zgodnie z ustaleniami planu teren wnioskowany do dzierżawy znajduje się w przeważającej części w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN16, a w pozostałej części w terenach tras komunikacyjnych oznaczonych na rysunku symbolami KDD.9 i KDD.10.	przy ul. Kormoranów	0,0001	zielen (rolniczy do 1000 m ²)	0,18 zł/1m2/rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 344/2					0,0011	zielen (rolniczy do 1000 m ²)	0,18 zł/1m2/rok +23%VAT	
2.	część działki nr 287/3	21-Podgórze	KR1P/0019 2338/5		Przedmiotowy teren ogrodzony jest siatką metalową usadowioną na drewnianych słupach. Częściowo jest zaorany natomiast w pozostałym zakresie stanowi zielen porośniętą trawą oraz pojedynczymi drzewami owocowymi.	0,0376	zielen (rolniczy do 1000 m ²)	0,18 zł/1m2/rok + 23% VAT	
	część działki nr 287/1					0,0014	zielen (rolniczy do 1000 m ²)	0,18 zł/1m2/rok +23%VAT	
	działka nr 287/2					0,0036	zielen (rolniczy do 1000 m ²)	0,18 zł/1m2/rok +23%VAT	
3.	część działki nr 288/1	21-Podgórze	KR1P/0019 9021/9			0,0019	zielen (rolniczy do 1000 m ²)	0,18 zł/1m2/rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 6,87 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.