

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50) oraz § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1.	cz. 322/1	33 Krowodrza	KR1P/00 541382/0	0,0153	Nieruchomości położone przy ul. Skotnica, zabudowane budynkiem wykorzystywanym jako siedziba Klubu oraz boiskami sportowymi.	Nieruchomości przeznaczone do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej, określonej w statucie Klubu.	na czas nieoznaczony	0,12 zł/m ² /rok + VAT	Ludowy Klub Sportowy „Tonianka”
2.	cz. 810/5		KR1P/00 208734/7	1,7259		Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę częściowo podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Tonie Zachód. Zgodnie z ustaleniami tego planu działka nr 322/1 znajduje się w terenach zabudowy usługowej U.1, natomiast działka nr 810/5 w części znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.5 oraz w terenach dróg publicznych klasy dojazdowej KDD.4 Pozostała przeznaczona do wydzierżawienia część działki nr 810/5 nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa określona została jako teren zieleni urządzonej ZU.			

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.