

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 810/5	33-Krowodrza	KR1P/00208734/7	Działka nr 810/5 obr. 33-Krowodrza nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy teren znajduje się w granicach obszaru objętego Uchwałą Nr XIV/261/15 Rady Miasta Krakowa dnia 27.05.2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tonie-Ląki". Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 810/5 obręb 33-Krowodrza znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 43 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZR-tereny zieleni nieurządzonej.	ul. Chabrowa Teren porośnięty trawą i drzewem	0,0025 <u>0,0075</u> 0,0100	miejsca postojowe droga dojazdowa	1,89 zł/m ² / m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² / m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 81,00 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.