

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 29/4	35-Nowa Huta	KR1P/00 480703/1	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowa Huta Przyszłości-Przylasek Rusiecki”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LI/939/16 Rady Miasta Krakowa z 31.08.2016r., zgodnie z którym przedmiotowy grunt znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej –MN.3.	ul. Zaporębie  Teren stanowiący zielen przydomową.	0,0032	zielen przydomowa	0,31 zł/m <sup>2</sup> / rok + 23% VAT  Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,83 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.