

ZARZĄDZENIE Nr 57/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 10.01.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podnajem całej powierzchni lokalu użytkowego o metrażu 248,76 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Słonecznym 15 w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232), § 5 ust. 1 lit. b uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38, w związku z § 8 ust. 3 i ust. 10 zarządzenia Nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Krakowie, z siedzibą przy ul. Józefińskiej 14, najemcy lokalu użytkowego o powierzchni 248,76 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Słonecznym 15 w Krakowie, zgodę na podnajem całości powierzchni użytkowej przedmiotowego lokalu użytkowego, podmiotowi wyłonionemu do realizacji zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej polegającego na prowadzeniu Środowiskowego Domu Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

2. Zgoda, o której mowa w ust. 1 zostaje wyrażona na czas oznaczony, tj. od dnia 01.01.2018 r. do dnia 30.11.2021 r.

3. Stawkę netto z tytułu podnajmu ustala się w wysokości stawki czynszowej najmu netto obowiązującej najemcę.

§ 2. Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 10.11.2006 r. (z późn. zm.) nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.