

ZARZĄDZENIE Nr 455/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 19.02.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Podzamcze

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 121, 50) § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 541 o powierzchni 1,9568 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00526583/8, położonej w obrębie nr 1, jednostka ewidencyjna Śródmieście, szlakiem pieszym o pow. 0,0008 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działki nr 489, położonej w obrębie nr 1, jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00004901/9.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 11 655,48 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 2 179,48 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciela nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 11 655,48 zł brutto (słownie: jedenaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt pięć złotych 48/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu.

5. Urządzenie drogi służebnej – dojścia pieszego nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisaną w ustępie 1.

6. Służebność przechodu uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania drogi służebnej – dojścia pieszego opisaną w ustępie 1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00526583/8 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.