

**ZARZĄDZENIE Nr 3427/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 19.12.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Skalnej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 113/21 o powierzchni 0,0080 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00351886/4, położonej w obrębie nr 21, jednostka ewidencyjna Krowodrza, szlakiem drogowym o pow. 0,0014 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w obrębie nr 21, jednostka ewidencyjna Krowodrza, składających się z działek nr:

- 1) 955/1, 955/2, 113/37, 113/38, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00270332/4,
- 2) 113/35, 113/36, objętych księgą wieczystą nr KR1P/00294068/6.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi łączną kwotę 5 434,14 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 1 016,14 zł.

4. Przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązuje się właściciela nieruchomości władających, o których mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 5 434,14 zł brutto (słownie: pięć tysięcy czterysta trzydzieści cztery złote czternaście groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00351886/4 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania..