

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 254	7- Podgórze	KR1P/001310 88/2	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Pychowice”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 marca 1999 r. i znajduje się w części w terenach zabudowy mieszkaniowej (01M3) oraz w części w terenach tras komunikacyjnych (KT/D 1/2)	ul. Talowskiego  teren ogrodzony i zagospodarowany jako zieleń przydomowa	udział wynoszący 5/32 w działce o pow. 0,0154 ha (odpowiadający pow. 0,0024 ha)	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 0,86 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.