

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

Części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonyj do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości, cel dzierżawy, przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Lwh					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działki nr 231/1	44 – Krowodrza	Lwh 664 Krowodrza	udział wynoszący $\frac{3}{4}$ cz. w obszarze o pow. 9 m <sup>2</sup> (odpowiadający pow. 6,75 m <sup>2</sup> )	przy ul. Fieldorfa-Nila  przedmiotowa część nieruchomości stanowi teren wykorzystywany jako droga dojazdowa	droga dojazdowa  Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmienioną uchwałą Nr XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 r. zmienioną uchwałą nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r. działka nr 231/1 znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	3 lata	3,04 zł + 23% podatku VAT/m-c

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.