

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 351/8	5– Śródmieście	KR1P/001 85125/7	Teren wnioskowany do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i warunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XXII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r.) przedmiotowy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 11 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U- Tereny usług.	ul. Mogilska Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę stanowi funkcjonalnie podwórze budynku przy ul. Mogilskiej 13B. Teren jest ogrodzony, zabudowany wiatą śmietnikową, częściowo utwardzony płytami betonowymi, a w pozostałej części porośnięty zielenią.	0,00073 ha 0,0057 ha 0,00563 ha	wiata śmietnikowa zielen przydomowa podwórze	1,76 zł/ 1m ² / m-c + 23% VAT 0,62 zł/ 1m ² / rok + 23% VAT 0,39 zł/ 1m ² / m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 37,76 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.