

Załącznik
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0436 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 2 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 12,72 zł + 23% VAT

2.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0256 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 3A (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,47 zł + 23% VAT
3.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0207 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 3B (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,04 zł + 23% VAT
4.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0313 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 4 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,13 zł + 23% VAT
5.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0322 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 5 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,39 zł + 23% VAT

6.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0322 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 6 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,39 zł + 23%VAT
7.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0483 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 7,8 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 14,09 zł + 23%VAT
8.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0554 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 9 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 16,16 zł + 23%VAT
9.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0320 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 10 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,33 zł + 23%VAT

10.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0320 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 11 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,33 zł + 23% VAT
11.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0337 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 12 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,83 zł + 23% VAT
12.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0192 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 13 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,60 zł + 23% VAT
13.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0458 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 14 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,36 zł + 23% VAT

14.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0276 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 15 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,05 zł + 23% VAT
15.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0276 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 16 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,05 zł + 23% VAT
16.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0264 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 18 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,70 zł + 23% VAT
17.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0342 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 19 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,98 zł + 23% VAT

18.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0250 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 22 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,29 zł + 23% VAT
19.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0205 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 23 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,98 zł + 23% VAT
20.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0486 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 24 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 14,18 zł + 23% VAT
21.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0460 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 25 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,42 zł + 23% VAT

22.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0456 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 26 (ogródki działkowe)	3 lata	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,30 zł + 23% VAT
23.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0441 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 27 (ogródki działkowe)	3 lat	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 12,86 zł + 23% VAT
24.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0372 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 28 (ogródki działkowe)	3 lat	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10,85 zł + 23% VAT
25.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0400 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 29 (ogródki działkowe)	3 lat	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,67 zł + 23% VAT

26.	część działki nr 330	11 - Podgórze	Lwh 1, 5, 30, 62, 99, 143, 155 Ludwinów, Spis I Ludwinów oraz Lwh 269 i Lwh 636 Zakrzówek	0,0268 ha	u zbiegu ul. Kobierzyńskiej i ul. Kapelanka teren porośnięty krzewami oraz trawą	ogródek działkowy nr 31 (ogródki działkowe)	3 lat	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,82 zł + 23% VAT
-----	----------------------------	------------------	--	-----------	--	--	-------	--

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Ujście Wilgi” zatwierdzonym Uchwałą Nr CXIII/1127/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 17 lipca 2006 r. Nr 415) przedmiotowa nieruchomość, w obszarze wnioskowanym do wydzierżawienia na cel: ogródki działkowe, znajduje się: w części w terenach zieleni publicznej oznaczonych na rysunku planu symbolami 12 ZP.
4. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-tego dnia każdego miesiąca.