

ZARZĄDZENIE Nr 3294/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 07.12.2018 r.

w sprawie objęcia ewidencją księgową gruntów, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 13 ust. 1 pkt 3, art. 17 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2018 r. poz. 395, 398, 650, 1629) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste, zostają ujęte w 2018 roku jako środki trwałe w bilansowej ewidencji księgowej.

2. Ustala się, że wartość ewidencyjną gruntów, o których mowa w ust. 1 będzie stanowiła wartość nabycia, a w przypadku gdy ustalenie ceny nabycia nie jest możliwe lub jest praktycznie niewykonalne (w szczególności, gdy ustalenie wartości nabycia wymagałoby nakładów pracy niewspółmiernych do osiągniętego efektu) do wyceny wartości przyjmuje się historyczną wartość z dnia wyksięgowania gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste z ewidencji środków trwałych w 2010 roku.

3. W miesiącu ujęcia gruntów, o których mowa w ust. 1 w pozycji środki trwałe, Wydział Finansowy dokona wyksięgowania z długoterminowych aktywów finansowych szacunkowej wartości godziwej przychodów uzyskiwanych przez Gminę Miejską Kraków z tytułu rocznych opłat za użytkowanie wieczyste gruntów.

§ 2. W celu realizacji zamierzenia określonego w § 1 zobowiązuje się:

1) Wydział Geodezji – do przekazania do Biura ds. Ewidencji Mienia danych według stanu początkowego zawartych w ewidencji gruntów i budynków obejmujących grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste, w zakresie określonym załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w podziale na grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu;

2) Biuro ds. Ewidencji Mienia – do objęcia ewidencją analityczną prowadzoną w aplikacji Środki Trwałe gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste, na podstawie danych otrzymanych z Wydziału Geodezji i zgodnie z wyceną, o której mowa w § 1 ust. 2;

3) Wydział Finansowy - do objęcia ewidencją syntetyczną gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste, na podstawie danych z ewidencji analitycznej, prowadzonej przez Biuro ds. Ewidencji Mienia.

§ 3. Objęcie ewidencją analityczną gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste, następuje poprzez sporządzenie w aplikacji Środki Trwałe dokumentu PUW (ujawnienie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste) na podstawie danych określonych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierującym Wydziałem Geodezji, Wydziałem Finansowym oraz Biurem ds. Ewidencji Mienia. Koordynatorem jest Dyrektor Biura ds. Ewidencji Mienia.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr 331/2014 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 07.02.2014 r. w sprawie obiegu dokumentów dotyczących ewidencji syntetycznej szacunkowej wartości godziwej przychodów uzyskiwanych przez Gminę Miejską Kraków z tytułu rocznych opłat za użytkowanie wieczyste gruntów, jako długoterminowych aktywów finansowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.