

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 334	21-Krowodrza	KR1P/00180785/6	Zasadnicza część działki nr 334 podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych Miasta Krakowa” – etap A, zgodnie z którym znajduje się w terenach infrastruktury technicznej - wodociągi -29.W.1, o podstawowym przeznaczeniu pod lokalizację obiektów i urządzeń budowlanych z zakresu infrastruktury wodociągowej. Natomiast południowe obrzeże ww. działki w przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), znajduje się w jednostce strukturalnej nr 38, w terenach komunikacji - KD.	ul. Mirowska Na przedmiotowej działce znajduje się osadnik wody surowej oraz rurociągi doprowadzające i odprowadzające wodę. W pozostałym zakresie działki jest porośnięta trawą i drzewami. Przez przedmiotowy teren przepływa potok odwadniający wzniesienie. Działka jest ogrodzona ogrodzeniem złożonym z metalowych elementów osadzonych na betonowej podmurówce. Ogrodzenie jest cofnięte względem granicy ewidencyjnej działki nr 334. Do ogrodzonej części działki prowadzą 2 wjazdy od strony ul. Mirowskiej.	4,0823 ha	Teren częściowo ogrodzony, z osadnikiem wody surowej oraz rurociągami i potokiem odwadniającym, w pozostałym zakresie porośnięty trawą i drzewami. Do ogrodzonej części działki prowadzą 2 wjazdy od strony ul. Mirowskiej. (prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania)	2,43 zł/m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8.266,66 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.