

ZARZĄDZENIE Nr 3147/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 21.11.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek stanowiących własność osoby prawnej, oznaczonych nr 113/11, nr 113/12, nr 111/5, nr 107/7, nr 101/9, nr 99/7, nr 99/12, nr 120/13, nr 119/3, nr 116/3, nr 113/3, nr 110/3, nr 108/4 oraz nr 101/4 obr. 28 Krowodrza, wchodzących w zakres ulicy Felińskiego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 245 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, 1104, 1629, 2073) oraz § 3 i § 5 ust. 2 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741) – zarządza się, co następuje:

§1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, nieruchomości wchodzących w pas drogowy ul. Felińskiego stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego BUDREM Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, składających się z działek położonych w Krakowie-Krowodrzy obr. 28 oznaczonych nr 113/11 o pow. 0,2082 ha, nr 113/12 o pow. 0,0607 ha, nr 111/5 o pow. 0,0445 ha, nr 107/7 o pow. 0,0145 ha, nr 101/9 o pow. 0,0149 ha, obj. KR1P/00311063/7, nr 99/7 o pow. 0,3001 ha, obj. KR1P/00305171/2, nr 99/12 o pow. 0,1726 ha, obj. KR1P/00478085/5 oraz nr 120/13 o pow. 0,0149 ha, nr 119/3 o pow. 0,0149 ha, nr 116/3 o pow. 0,0166 ha, nr 113/3 o pow. 0,0149 ha, nr 110/3 o pow. 0,0134 ha, nr 108/4 o pow. 0,0134 ha oraz nr 101/4 o pow. 0,0385 ha, obj. KR1P/00289606/2, za łączną kwotę 2.826.300,00 zł brutto (słownie: dwa miliony, osiemset dwadzieścia sześć tysięcy, trzysta złotych).

2. Wraz z nabyciem o którym mowa w ust. 1 wyraża się zgodę na ustanowienie przez spółkę BUDREM Sp. z o.o. na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu na działce nr 99/6 obr. 28 Krowodrza (stanowiącej własność Spółki), celem zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej i dojazdu do działki nr 99/12 obr. 28 Krowodrza.

3. Wydanie nieruchomości wymienionych w ust. 1 nastąpi w terminie do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy notarialnej.

4. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Gmina Miejska Kraków.

§2. Środki finansowe o których mowa w § 1 zarządzenia zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2018; Dział 900 Rozdział 90095 § 6050, Zadanie Nr GS/A2.1/07/01 „Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta”, a koszty umowy notarialnej dodatkowo zostały zabezpieczone umową nr W/I/824/GS/12/2018 z dnia 22.02.2018 r.

§3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.