

ZARZĄDZENIE Nr 3122/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 19.11.2018 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych Fortem nr 31 „Św. Benedykt” przy ul. Porucznika Antoniego Stawarza 29 w Krakowie, Fortem nr 49 1/2a „Mogiła” przy ul. Igołomskiej w Krakowie oraz Fortem nr 50a „Lasówka” przy ul. Golikówka w Krakowie do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496), §12 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Nr CXIX/1294/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2006 r. w sprawie przyjęcia dokumentu: „Ramowy program ochrony i rewitalizacji zespołu historyczno-krajobrazowego Twierdzy Kraków” (z późn. zm.), §1 ust. 1-3 zarządzenia Nr 1016/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26.04.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych fortami, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie oraz §1 zarządzenia Nr 2513/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.09.2018 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa, a położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony - 5 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1) nieruchomość składającą się z działki nr 569/15, obręb 13, jednostka ewidencyjna Podgórze o powierzchni 0,7884 ha, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00180623/3, położoną przy ul. Porucznika Antoniego Stawarza 29 w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 31 „Św. Benedykt”, o powierzchni obiektów kubaturowych 2 116,00 m², wpisaną do rejestru zabytków pod nr A-808;

2) nieruchomość składającą się z działki nr 42, obręb 20, jednostka ewidencyjna Nowa Huta o powierzchni 1,3559 ha, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00168373/5, położoną przy ul. Igołomskiej w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 49 1/2a „Mogiła”, o powierzchni obiektu kubaturowego 299,55 m², wpisaną do rejestru zabytków pod nr A-105/M;

3) nieruchomość składającą się z działek nr 61/4, 61/5, 67, 68, 84, obręb 21, jednostka ewidencyjna Podgórze o łącznej powierzchni 3,3584 ha, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętą księgami wieczystymi nr KR1P/00200656/0, KR1P/00208116/9, KR1P/00224054/4, KR1P/00200657/7, KR1P/00200656/0 położoną przy ul. Golikówka w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 50a „Lasówka”, o powierzchni obiektów kubaturowych 947,70 m², wpisaną do rejestru zabytków pod nr A-973,

z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele zgodne z zarządzeniem Nr 1016/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26.04.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych fortami, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, z obowiązkiem udostępnienia do zwiedzania wyznaczonych przez służby konserwatorskie fragmentów obiektów kubaturowych, w terminach i formie określonych w umowach dzierżawy, wraz z organizacją prezentacji fortu albo historii Twierdzy Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego

zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w siedzibach w Krakowie: przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, przy ul. Wielopole 17a, przy ul. Kasprowicza 29, jak również Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. B. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni, a także na stronach internetowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie i Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.