

W y k a z (w d n i a c h)

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m ²	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego za 1 m-c (brutto)	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	569/1	5 Śródmieście	KR 1P/00107 644/1	udział w gruncie dla lokalu LU1: 6515/504594 oraz dla lokalu LU2: 11077/504594 (pow. 45,89 m ²) łącznie powierzchnia użytkowa lokali 175,92 m ²	ul. Cystersów 26 lokal LU1 – 65,15m ² lokal LU2 – 110,77 m ² w budynku wielorodzinnym	zlecenie organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 sprawowanej w formie żłobka	2019-2021	powierzchnia gruntu: 45,89 m ² x 0,15 zł (kwota netto) + VAT tj. 6,88 zł (kwota netto) + 1,59 zł (23% VAT), łącznie – 8,47 zł obiekt o powierzchni 175,92 m ² x 1,50 zł (kwota netto) + VAT tj. 263,88 zł (kwota netto) + 60,70 zł (VAT) łącznie – 324,58 zł miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 270,76 zł + 23% VAT	BONA FIDES Agata Madej, ul. Marii Grzegorzewskiej 33 B, 30-394 Kraków	PW

2.	3/14 3/15	4 Śródmieście	KR1P/00 170490/8	udział w gruncie 35816/877719 (pow. 92,56 m2) łącznie powierzchnia użytkowa lokali 358,16 m2	ul. Dobrego Pasterza 118c lokal LU2 – 116,95 m2 i LU8 – 241,21 m2 w budynku wielorodzinnym	zlecenie organizacji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 sprawowanej w formie żłobka	2019-2021	powierzchnia gruntu: 92,56 m ² x 0,15 zł (kwota netto) + VAT tj. 13,88 zł (kwota netto) + 3,19 zł (VAT), łącznie – 17,07 zł obiekt o powierzchni 358,16m ² x 1,50 zł (kwota netto) + VAT tj. 537,24 zł (kwota netto) +123,56 zł (VAT) łącznie – 660,80 miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 551,12 zł + 23% VAT	BONA FIDES Agata Madej, ul. Marii Grzegorzewski ej 33 B, 30-394 Kraków	PW
----	--------------	------------------	---------------------	---	--	--	-----------	---	--	----

Uwagi:

1. Stawka czynszu dzierżawy nie ulega waloryzacji przez czas trwania umowy (w latach 2019-2021)
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.