

Załącznik  
do Zarządzenia nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

Niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Orlich Gniazd, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121,50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693, 1716).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1063/29	0,0159 ha	33 jedn. ewid. Krowodrza	KR1P /00231795/2	Przy ul. Orlich Gniazd  działka o nieregularnym kształcie	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie Zachód” zatwierdzonym Uchwałą Nr XCII/2413/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 10.01.2018r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24.01.2018r. poz. 747) teren działki nr 1063/4 (przed podziałem) znajdował się: -w części w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę jednorodziną MN.19.MN.20, -w części w terenie dróg wewnętrznych o podstawowym przeznaczeniu pod drogi wewnętrzne KD.W.2, -przy czym planowana do zbycia część ww. działki (po podziale nr 1063/29) położna jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.19.  Działka nr 1063/29 stanowi niezagospodarowany ogólnodostępny teren	<b>64 202,40 zł</b> plus podatek VAT w kwocie 14 766,55 zł Cena brutto 78 968,95 zł	<b>403,79zł</b>	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości składających się z działek nr 1063/21, 1063/23, 1063/22 oraz 807/16 o łącznej pow. 0,3287 ha

- Cena działki w wysokości 64 202,40 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 14 766,55 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Powyższe kwoty są płatne na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 50,121,650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693, 1716) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzycza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.