

**ZARZĄDZENIE Nr 3089/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 14.11.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Specjalny Ośrodek Szkolno–Wychowawczy dla Dzieci Niewidomych i Słabowidzących w Krakowie umowy najmu i użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Tynieckiej 6 pozostającej w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz.121, 50,650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Specjalny Ośrodek Szkolno–Wychowawczy dla Dzieci Niewidomych i Słabowidzących w Krakowie umów najmu i użyczenia pomieszczeń i powierzchni w budynku stanowiącym siedzibę placówki położonym przy ul. Tynieckiej 6, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 194/1 o pow. 1,0476 ha obręb 10 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00202673/9, stanowiącej własność Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) AUTOMAT-Spec Sp. z o.o Marcin Przybyło ( umowa najmu powierzchni 1,25 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na miejsce pod 2 automaty do sprzedaży napojów zimnych i ciepłych, oraz artykułów spożywczych, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
- 2) Stowarzyszenie Rodziców i Przyjaciół Dzieci Niewidomych i Słabowidzących „NADZIEJA” (umowa najmu powierzchni 7,2 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na siedzibę stowarzyszenia , na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
- 3) NZOZ Kraków-Południe ( umowa użyczenia powierzchni 23 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktyki zdrowotnej i pomoc przedlekarską, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.08.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
- 4) Miejskie Centrum Stomatologii „Podgórze” Sp z o.o ( umowa najmu powierzchni 17 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktycznej opieki dentystycznej nad uczniami placówki, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.08.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
- 5) Zakład Opiekuńczo-Lecznicy ( umowa użyczenia powierzchni 23 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktyki zdrowotnej i pomoc przedlekarską, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.08.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
- 6) Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Sportu i Turystyki Niewidomych i Słabowidzących CROSS (umowa najmu powierzchni 76 m<sup>2</sup> tj. dwóch sal lekcyjnych, z przeznaczeniem na przeprowadzenie szkoleń językowych dla niewidomej i słabowidzącej młodzieży w ramach realizacji projektu „ Na Fali”, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
- 7) Fundacja na rzecz Osób Niewidomych i Słabowidzących (umowa najmu powierzchni 554 m<sup>2</sup>, pomieszczenia, basenu, sali gimnastycznej i gabinetu fizykoterapii z

- przeznaczeniem na działalność statutową, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
- 8) Lycee Henri Bergson ( umowa najmu 15 pokoi o łącznej powierzchni ok. 390 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zorganizowanie pobytu 60 osób w czasie ferii zimowych, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
  - 9) Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy (umowa najmu 4 pokoi o łącznej powierzchni ok. 104 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na wymianę noclegową pracowników między placówkami w okresie wakacji, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.);
  - 10) Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Krakowska Hufiec ZHP Kraków-Podgórze (umowa użyczenia powierzchni 17,9 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej ZHP, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2022 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
  - 11) Zdzisław Borys REGION ( umowa najmu powierzchni 76 m<sup>2</sup> tj. dwóch sal lekcyjnych z przeznaczeniem na zorganizowanie zajęć warsztatowych i egzaminów , na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki);
  - 12) Teatr Ludowy ( umowa najmu powierzchni 180,50 m<sup>2</sup> tj. dwóch sali gimnastycznej z przeznaczeniem na realizację projektu „Przewodnicy Zmysłów”, na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami placówki).

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umowy najmu jest Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych i Słabowidzących z siedzibą w Krakowie przy ul. Tynieckiej 6.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Niewidomych i Słabowidzących z siedzibą w Krakowie przy ul. Tynieckiej 6 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Ośrodka odnośnie przedmiotowych umów najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1541, 1669) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.