

**ZARZĄDZENIE Nr 3085/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 14.11.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Nowohuckiej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716), § 10 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 75/1 o powierzchni 0.0244 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00187989/5, położonej w obrębie nr 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, szlakiem drogowym o pow. 0,0074 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w obrębie nr 54, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, składających się z działek nr:

- 1) 69/3, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00571185/8;
- 2) 70/2, 71/2, 72, 73/1, 73/4, 74/2, 75/2, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00056634/5;
- 3) 76/2, obj. księgą wieczystą nr KR1P/00594099/5.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 11 671,47 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 2 182,47 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właściciela nieruchomości władających o których mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 11 671,47 zł brutto (słownie: jedenaście tysięcy sześćset siedemdziesiąt jeden złotych czterdzieści siedem groszy) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ustępie 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właściciela nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ustępie 1 na warunkach określonych w piśmie znak: GS-06.6847.4.5.2018.UM z dnia 18.10.2018 r. oraz w piśmie znak: RDP/755/5355/2018 z dnia 4.06.2018 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00187989/5 opisanego w ustępie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.