

ZARZĄDZENIE Nr 3044/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 13.11.2018 r.

w sprawie przyjęcia na rzecz Skarbu Państwa darowizny nieruchomości położonej w rejonie ul. Domagały oraz przyjęcia przez Skarb Państwa zobowiązania oddania ww. nieruchomości w użytkowanie wieczyste na rzecz darczyńcy w zamian za własność lokalu mieszkalnego nr 46 w budynku przy ul. Przewóz 32G

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716, Dz. U. z 2017 r. poz. 1509), art. 888 § 1 i 893 ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz.1025, 1104, 1629) oraz Zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 12 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Skarbu Państwa darowizny niezabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie i przyjęcie przez Skarb Państwa zobowiązania do oddania jej darczyńcy w użytkowanie wieczyste w zamian za przeniesienie na rzecz Skarbu Państwa prawa własności lokalu mieszkalnego (nr poz. Rej. 370/18) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się przyjąć na rzecz Skarbu Państwa od Spółki Instal Kraków S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. K. Brandla 1 darowiznę prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 44 o powierzchni 0,1839 ha obr. 104 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą KR1P/00527310/1, położonej w rejonie ulicy Domagały.

2. Postanawia się przyjąć w imieniu Skarbu Państwa zobowiązanie do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 5 grudnia 2089 roku na rzecz Spółki Instal Kraków S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. K. Brandla 1 nieruchomości opisanej w ust. 1, objętej zamierzeniem inwestycyjnym stanowiącym przedmiot wydanej w dniu 19.01.2017 r. decyzji nr 74/6740.1/2017 znak: AU-01-2.6740.1.2053.2016.AST o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, w trybie bezprzetargowym w zamian za ustanowienie i przeniesienie przez Spółkę Instal Kraków S.A. na rzecz Skarbu Państwa prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 46 o powierzchni użytkowej 49,49 m² zlokalizowanego w budynku przy ul. Przewóz 32G w Krakowie wraz z pomieszczeniami przynależnymi (tj. komórką lokatorską i miejscem parkingowym) oraz udziałem w wysokości 5200/1779010 części we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 409 o powierzchni 0,9430 ha obr. 19 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą KR1P/00368435/0.

3. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Spółka Instal Kraków S.A.

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.