

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Bugaj, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716).

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	493/4	0,0003	KR1P/00552002/3	108 jedn. ewid. Podgórze	ul. Bugaj działka w kształcie trójkąta	Nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 493/4 znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 49 „Płaszów-Rybitwy” w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Teren użytkowany, zabudowany częścią wydzielonego krawężnikiem podjazdu żwirowego.	502,80 zł plus 23 % podatku VAT 115,64 zł brutto 618,44 zł  Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części podjazdu znajdującego się na części działki nr 493/4 w kwocie 154,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane ze wzniesieniem w/w obiektu zostały zrealizowane ze środków własnych nabywających	167,60 zł	w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 492/2, 493/2 o łącznej pow. 0,1213 ha

1. Cena netto nieruchomości tj. 502,80 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 115,64 zł, winna być wpłacona przez nabywającego nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.