

ZARZĄDZENIE Nr 3023/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 08.11.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulic Pachońskiego i Vetulaniego na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 131/3 o pow. 0,0522 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00356093/3 oraz działka nr 124/4 o pow. 0,0021 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00220878/8 położonych w obrębie 42 Krowodrza, polegającej na korzystaniu z działki nr 131/3 w obszarze o pow. 66,31 m²

i pasem o szerokości 4,30 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 400 oraz w obszarze o łącznej pow. 27,05 m², przy czym pasem o szerokości 4,30 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej 2 x Dn 400 i pasem o szerokości 2,40 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącego przyłącza ciepłowniczego

2 x Dn 65 oraz z działki nr 124/4 w obszarze o pow. 12,08 m² i pasem o szerokości 2,70 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci ciepłowniczej 2 x Dn 150, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A. z siedzibą w Krakowie, przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 29 360,10 złotych brutto (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 10/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 5 490,10 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 29 360,10 złotych brutto (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 10/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.