

ZARZĄDZENIE Nr 2979/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 02.11.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 29 im. Jana Matejki w Krakowie umów najmu części nieruchomości położonych przy al. Dembowskiego 12 oraz przy ul. Potebni 7 pozostających w trwałym zarządzie ww. placówki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669, 1716) zarządza się, co następuje

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 29 im. Jana Matejki w Krakowie umów najmu pomieszczeń i powierzchni w budynku szkolnym położonym przy al. Dembowskiego 12 na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 503 o pow. 0,5629 ha obręb 13 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00226947/5, oraz w budynku szkolnym położonym przy ul. Potebni 7 na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 390/1 o pow. 0,1645 ha obręb 13 jednostka ewidencyjna Podgórze objętej księgą wieczystą nr KR1P/00190144/4, stanowiące własność Gminy Kraków, pozostające w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) BZZ Polska s.c. – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 2) Karol Bień - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 3) Krzysztof Borek - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 4) Tomasz Brzeźniak - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 5) Delphi Poland S.A. - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 6) Fundacja Szkolna „DONA” - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 7) Paweł Gołyźniak - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 8) KS Futbolowa Liga Szóstek sp. z o.o. - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 9) KS Radwan SPORT - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 10) Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;

- 11) Rafał Slaski - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 12) Rafał Szatanek - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 13) Marcin Wojtaszek - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 14) Zarząd Oddziału ZNP Kraków – Podgórze - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 15) Michał Jaworek - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 16) Centrum Kształcenia Canova sp. z o.o. – umowa najmu pomieszczenia dydaktycznego w wschodnim skrzydle szkoły 62 m² oraz 4 pomieszczenia w budynku szkoły o łącznej powierzchni 160 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na cele edukacyjne, na czas oznaczony tj. od dnia 1.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 17) Małopolska Wyższa Szkoła im. Józefa Dietla – umowa najmu pomieszczeń dydaktycznych o łącznej powierzchni 468 m² (ul. Potebni 7) z przeznaczeniem na cele edukacyjne, na czas oznaczony tj. od dnia 1.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r. w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 18) KM69 Sp z o.o. – umowa najmu kuchni z zapleczem o łącznej pow. 48 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem dla agentów stołówki szkolnej, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r.
- 19) Halina Pakos Firma handlowo –Usługowa Hania - umowa najmu kuchni z zapleczem o łącznej pow. 42 m² (ul. Potebni 7) z przeznaczeniem dla agentów stołówki szkolnej, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r.
- 20) Katarzyna Zariczny „Angielski dla dzieci” – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 53 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia z j. angielskiego, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 21) MDK Akademia Dziecka „Tygrysek” - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 53 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na różne zajęcia dodatkowe dla dzieci, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 22) Akademia Programowania sp. z o.o. - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 53 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia komputerowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 23) Firma FarPLANET – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 53 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia komputerowe, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 24) Europejski Instytut Edukacji ENGRAM - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 53 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia z j. angielskiego, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 25) Firma PLATYNA - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 53 m² (al. Dembowskiego 12) z przeznaczeniem na zajęcia z muzykoterapii, na czas oznaczony tj. w roku szkolnym 2018/2019 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 26) Stromiejska Spółdzielnia Mieszkaniowa – umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;

- 27) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Dekerta 9A - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 28) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Parkowa 16 B - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach niekolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 29) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Radosna 7-9 - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 30) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Rękawka 19 i 24 - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 31) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Robotnicza 5 - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 32) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Traugutta 15 - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 33) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Węgierska 8 - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 34) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wielicka 42 - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 35) Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wielicka 42 C - umowa najmu jadalni o pow. 88 m² (al. Dembowskiego 12) lub sali gimnastycznej o pow. 146 m² (ul. Potebni 7) w zależności od ilości osób z przeznaczeniem na zebrania, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r., w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 36) ZHP Chorągiew Kielecka – umowa najmu jadalni o pow. 88 m², korytarza o pow. 92 m², sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12), z przeznaczeniem na biwak, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;
- 37) ZHP Chorągiew Krakowska Hufiec Kraków-Podgórze – umowa najmu jadalni o pow. 88 m², korytarza o pow. 92 m², sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12), z przeznaczeniem na biwak, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;

38) ZHP Chorągiew Podkarpacka – umowa najmu jadalni o pow. 88 m², korytarza o pow. 92 m², sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12), z przeznaczeniem na biwak, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi;

39) ZHP Chorągiew Śląska Hufiec Beskidzki – umowa najmu jadalni o pow. 88 m², korytarza o pow. 92 m², sali gimnastycznej o pow. 250 m² (al. Dembowskiego 12), z przeznaczeniem na biwak, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r. w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 29 im. Jana Matejki siedzibą w Krakowie przy al. Dembowskiego 12.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 29 im. Jana Matejki do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego jednostki na przedmiotowych umowach najmu;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1541, 1669) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.