

ZARZĄDZENIE Nr 2954/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 31.10.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Armii Krajowej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, poz. 1716), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1629), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 145/5 o pow. 0,0133 ha, nr 145/6 o pow. 0,0040 ha, nr 147/3 o pow. 0,0027 ha, nr 147/4 o pow. 0,0126 ha objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00194307/3 położone w obrębie 5 Krowodrza, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 4,00 m, przy czym z działki nr 145/5 w obszarze o pow. 4,96 m² z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację osiedlowej sieci ciepłowniczej Dn 250 oraz w obszarze o pow. 11,68 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej osiedlowej sieci ciepłowniczej Dn 250, z działki nr 145/6 w obszarze o pow. 4,21 m² z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację osiedlowej sieci ciepłowniczej Dn 250 oraz w obszarze o pow. 3,28 m² z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej osiedlowej sieci ciepłowniczej Dn 250, z działki nr 147/3 w obszarze o pow. 4,43 m² z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację osiedlowej sieci ciepłowniczej Dn 250 oraz z działki nr 147/4 w obszarze o pow. 11,62 m² z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację osiedlowej sieci ciepłowniczej Dn 250, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A. z siedzibą w Krakowie, przy al. Jana Pawła II 188.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 11 161,02 złotych brutto (słownie: jedenaście tysięcy sto sześćdziesiąt jeden złotych 02/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2 087,02 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 11 161,02 złotych brutto (słownie: jedenaście tysięcy sto sześćdziesiąt jeden złotych 02/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.