

WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „MISTRZEJOWICE – POŁUDNIE” W KRAKOWIE

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu opublikowano w Gazecie Wyborczej w dniu 16 września 2016 r.  
Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu 16 września 2016 r.  
Termin składania wniosków do planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu upłynął z dniem 31 października 2016 r.  
Wnioski do planu można było składać w terminie od 16 września 2016 r. do 31 października 2016 r .  
W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym zestawieniu.

| Nr wniosku | Lp. | DATA WNIESIENIA WNIOSKU | IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej) | TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)                                                                                                                                                           | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KTÓREJ DOTYCZY WNIOSK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem) |                  | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU | ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU |                          | UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku – w zakresie wniosków nieuwzględnionych i uwzględnionych z zastrzeżeniem)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------|-----|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |     |                         |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                         | DZIAŁKA                                                                                                       | OBRĘB            |                                               | WNIOSEK UWZGLĘDNIONY                                                               | WNIOSEK NIE-UWZGLĘDNIONY |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.         | 2.  | 3.                      | 4.                                                                                | 5.                                                                                                                                                                                                                                      | 6.                                                                                                            | 7.               | 8.                                            | 9.                                                                                 | 10.                      | 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1          | 1   | 27.10.2016              | [...]*                                                                            | Wniosek o wprowadzenie drogi publicznej wzdłuż granic działek ewidencyjnych: 28/51, 28/57, 28/58, 28/48, 28/69, 28/78, 28/91 28/86, 28/87, 28/106, 28/213, 28/136. Przekazanie terenów pod wydzieloną drogę na rzecz miasta.            | 28/51, 28/57, 28/58, 28/48, 28/69, 28/78, 28/91 28/86, 28/87, 28/106, 28/213, 28/136                          | 2<br>Nowa - Huta | U.15                                          |                                                                                    | Ad. 1. nieuwzględniony   | Wniosek został nieuwzględniony ze względu na wprowadzone w projekcie planu ustalenia ułatwiające dysponowanie terenem inwestycji w przypadku zmiany jej rodzaju. Projekt planu dopuszcza wyznaczanie dla inwestycji dojazdów niewyznaczonych tzn. niewydzielonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, istniejących i nowych dojazdów, zapewniających dostęp do dróg publicznych – w ramach terenów o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach oraz warunkach zagospodarowania.                                                                                                                                                                                              |
|            | 2   |                         |                                                                                   | Wniosek o przeznaczenie działek objętych wnioskiem pod zabudowę mieszkaniowo-usługową                                                                                                                                                   | 28/51, 28/57, 28/58, 28/48, 28/69, 28/78, 28/91 28/86, 28/87, 28/106, 28/213, 28/136                          |                  |                                               | Ad. 2. uwzględniony częściowo                                                      |                          | Wniosek nieuwzględniony w zakresie proponowanej zabudowy mieszkaniowej ze względu na konieczność zachowania zgodności ustaleń projektu planu z ustaleniami Studium. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4 ustawy). Zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w Studium, przedmiotowa działka położona jest w terenie o symbolu U – Tereny usług, co uniemożliwia lokalizację budynków o funkcji mieszkaniowej. Projekt planu przeznacza obszar objęty wnioskiem pod teren usług o symbolu U.15. |
|            | 3   |                         |                                                                                   | Wniosek o wyznaczenie linii zabudowy w odległości 25m od krawężnika jezdni ul. Okulickiego.                                                                                                                                             | -                                                                                                             |                  |                                               |                                                                                    | Ad. 3. nieuwzględniony   | Ulica Gen. Leopolda Okulickiego w przedmiotowym projekcie planu znajduje się w terenie dróg publicznych o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne klasy głównej ruchu przyspieszonego - KDGP.2. Droga ta uzyskała na rysunku planu istotne poszerzenie pasa drogowego w kierunku północnym , w celu umożliwienia jej planowanej rozbudowy. Natomiast wyznaczona od tej drogi, nieprzekraczalna linia zabudowy ma zabezpieczyć odległości powstających obiektów budowlanych od krawędzi jezdni rozbudowanej drogi i nawiązywać do istniejącej zabudowy celem zachowania ładu przestrzennego.                                                                                         |
| 2          | 4   | 27.10.2016              | [...]*                                                                            | Wniosek o przeznaczenie działek nr ewid.: 28/51, 28/86, 28/87, 28/91, 28/92 pod zabudowę usługowo-mieszkaniową wielorodzinną oraz umożliwienie lokalizowania w terenie obiektów infrastruktury technicznej, dróg wewnętrznych oraz dróg | 28/51, 28/86, 28/87, 28/91, 28/92                                                                             | 2<br>Nowa - Huta | U.15                                          | Ad. 4. uwzględniony częściowo                                                      |                          | Wniosek nieuwzględniony w zakresie proponowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ze względu na konieczność zachowania zgodności ustaleń projektu planu z ustaleniami Studium. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Nr wniosku | Lp. | DATA WNIESIENIA WNIOSKU | IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej) | TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)                                                                        | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem) |                  | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU | ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU |                                      | UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku – w zakresie wniosków nieuwzględnionych i uwzględnionych z zastrzeżeniem)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------|-----|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |     |                         |                                                                                   |                                                                                                                                                      | DZIAŁKA                                                                                                        | OBRĘB            |                                               | WNIOSEK UWZGLĘDNIONY                                                               | WNIOSEK NIE-UWZGLĘDNIONY             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.         | 2.  | 3.                      | 4.                                                                                | 5.                                                                                                                                                   | 6.                                                                                                             | 7.               | 8.                                            | 9.                                                                                 | 10.                                  | 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|            |     |                         |                                                                                   | publicznych                                                                                                                                          |                                                                                                                |                  |                                               |                                                                                    |                                      | organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4 ustawy). Zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w Studium, przedmiotowa działka położona jest w terenie o symbolu U – Tereny usług, co uniemożliwia lokalizację budynków o funkcji mieszkaniowej. Projekt planu umożliwia wprowadzenie funkcji usługowej, dróg wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej na wnioskowanym obszarze, z wykluczeniem realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.                                                                                                                                      |
| 3          | 5   | 27.10.2016              | [...]*                                                                            | Wniosek o dostęp na działki nr ewid: 28/51, 28/86, 28/87, 28/91, 28/92 z działki drogowej nr 270/4.                                                  | 28/51, 28/86, 28/87, 28/91, 28/92, 270/4                                                                       | 2<br>Nowa - Huta | <b>U.15</b>                                   |                                                                                    | Ad. 5. nieuwzględniony zastrzeżeniem | Przedmiotowy projekt planu zapewnia dostęp obszaru przyszłej inwestycji do dróg publicznych <b>KDZT.3 i KDGP.2</b> poprzez wyznaczony na rysunku planu teren drogi wewnętrznej <b>KDW.44</b> . Zakres projektu planu nie obejmuje natomiast lokalizacji zjazdów z dróg publicznych. Budowa zjazdu wymaga od właściciela nieruchomości wystąpienia z wnioskiem o uzyskanie zezwolenia na lokalizację zjazdu publicznego z drogi, zgodny z warunkami technicznymi co do jego parametrów określonych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne. |
| 4          | 6   | 27.10.2016              | [...]*                                                                            | Wniosek o wskaźnik powierzchni zabudowy - 42%, oraz wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 20%.                                                 | 28/51, 28/86, 28/87, 28/91, 28/92                                                                              | 2<br>Nowa - Huta | <b>U.15</b>                                   | Ad. 6. uwzględniony z zastrzeżeniem                                                |                                      | Wskaźnik powierzchni zabudowy nie stanowi elementu obligatoryjnego ustaleń projektu planu w świetle art. 15 ustawy jednakże w przypadku przedmiotowego projektu planu wprowadza się dla obszaru objętego wnioskiem maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy na poziomie maks. 70%. Wskaźnik terenu biologicznie czynnego ustalono na poziomie min. 20% zgodnie z ustaleniami studium.                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5          | 7   | 27.10.2016              | [...]*                                                                            | Wniosek o wysokość zabudowy na poziomie 40m.                                                                                                         | 28/51, 28/86, 28/87, 28/91, 28/92                                                                              | 2<br>Nowa - Huta | <b>U.15</b>                                   |                                                                                    | Ad. 7. nieuwzględniony               | Dla obszaru objętego wnioskiem wprowadzono do ustaleń projektu planu teren usług o symbolu U.15, dla którego wyznacza się wysokość zabudowy maksymalnie 25 m. Proponowana wysokość 40 m znacznie przewyższa istniejącą już zabudowę mieszkaniową oraz usługową. Budynek o tak znacznej wysokości w kontekście otoczenia byłby negatywną dominantą i stanowiłoby zaburzenie zasady kształtowania ładu przestrzennego co stoi w sprzeczności z głównymi celami planu, a w szczególności z koniecznością wyznaczenia <i>zasad kształtowania przestrzeni między istniejącą i powstającą zabudową</i> .                                      |
| 6          | 8   | 27.10.2016              | [...]*                                                                            | Wniosek o ustanowienie w planie wskaźnika liczb miejsc postojowych dla zabudowy wielorodzinnej na poziomie 0,6 miejsca postojowego na 1 mieszkanie . | 28/51, 28/86, 28/87, 28/91, 28/92                                                                              | 2<br>Nowa - Huta | <b>U.15</b>                                   |                                                                                    | Ad. 8. nieuwzględniony               | Zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w Studium, przedmiotowa działka położona jest w terenie o symbolu U – Tereny usług, co uniemożliwia lokalizację budynków o funkcji mieszkaniowej. W związku z powyższym nie wyznacza się miejsc postojowych dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w przedmiotowym obszarze. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zgodnie z                                                                                                                                                                                                                           |

| Nr wniosku | Lp. | DATA WNIESIENIA WNIOSKU | IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej) | TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)                                                                                                    | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem) |                      | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU | ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU |                          | UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku – w zakresie wniosków nieuwzględnionych i uwzględnionych z zastrzeżeniem)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------|-----|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |     |                         |                                                                                   |                                                                                                                                                                                  | DZIAŁKA                                                                                                        | OBRĘB                |                                               | WNIOSEK UWZGLĘDNIONY                                                               | WNIOSEK NIE-UWZGLĘDNIONY |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.         | 2.  | 3.                      | 4.                                                                                | 5.                                                                                                                                                                               | 6.                                                                                                             | 7.                   | 8.                                            | 9.                                                                                 | 10.                      | 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|            | 9   |                         |                                                                                   | Wniosek o ustanowienie w planie wskaźnika liczb miejsc postojowych dla zabudowy usługowej (biura) na poziomie 15 miejsc postojowych na 1000 m <sup>2</sup> powierzchni biurowej. |                                                                                                                |                      |                                               |                                                                                    | Ad. 9. nieuwzględniony   | polityką parkingową Miasta przyjętą uchwałą Rady Miasta Krakowa (Uchwała Nr LIII/723/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2012 r.) w projektach planów miejscowych określa się minimalną liczbę miejsc postojowych, wliczając miejsca w garażach, odniesioną odpowiednio do funkcji obiektów lub do funkcji ich części – dla budynków mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej: 1,2 miejsca na 1 mieszkanie,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7          | 10  | 27.10.2016              | [...]*                                                                            | Wniosek o wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości 8m od krawędzi jezdni ul. Okulickiego.                                                                      | 28/51, 28/86, 28/87, 28/91, 28/92                                                                              | 2<br>Nowa - Huta     | U.15                                          |                                                                                    | Ad.10. nieuwzględniony   | Mając na uwadze istniejący przebieg ulicy Gen. Leopolda Okulickiego wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości 8m od krawędzi jezdni wiąże się z wprowadzeniem przedmiotowej linii w obecnie istniejącym pasie drogowym, w którym nie dopuszcza się lokalizacji obiektów budowlanych nie związanych z infrastrukturą drogową. Ulica Gen. Leopolda Okulickiego w przedmiotowym projekcie planu znajduje się w terenie dróg publicznych o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne klasy głównej ruchu przyspieszonego - KDGP.2. Droga ta uzyskała na rysunku planu istotne poszerzenie pasa drogowego w kierunku północnym (poszerzenie nie obejmuje przedmiotowych działek), w celu umożliwienia jej planowanej rozbudowy. Natomiast wyznaczona od tej drogi, nieprzekraczalna linia zabudowy ma zabezpieczyć odległości powstających obiektów budowlanych od krawędzi jezdni rozbudowanej drogi i nawiązywać do istniejącej zabudowy celem zachowania ładu przestrzennego. W związku z powyższym wniosek pozostaje nieuwzględniony. |
|            | 11. |                         |                                                                                   | Wniosek o wyznaczenie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odległości 18m od krawędzi jezdni ul. Wiślickiej.                                                                      |                                                                                                                |                      |                                               |                                                                                    | Ad.11. nieuwzględniony   | Ulica Wiślicka w przedmiotowym projekcie planu znajduje się w terenie dróg publicznych o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym – KDZT.3. Droga ta na rysunku planu zabezpiecza istniejący pas drogowy w celu umożliwienia planowanej inwestycji jakim są nowe jezdnie dla ruchu kołowego oraz torowisko tramwajowe. Natomiast wyznaczona od tej drogi, nieprzekraczalna linia zabudowy ma zabezpieczyć odległości powstających obiektów budowlanych od krawędzi jezdni rozbudowanej drogi i nawiązywać do istniejącej zabudowy celem zachowania ładu przestrzennego. W związku z powyższym wniosek pozostaje nieuwzględniony.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 8          | 12  | 28.10.2016              | [...]*                                                                            | Wniosek o wyznaczenie we wnioskowanym obszarze, zgodnie z załącznikiem graficznym, terenów zieleni urządzonej ,zieleni urządzonej                                                | Obszar pomiędzy ul. Franciszka Bohomolca i                                                                     | 5, 21<br>Nowa - Huta | ZP.2, ZP.1, ZP.7, KU.1                        | Ad. 12. uwzględniony częściowo                                                     |                          | Wniosek uwzględniony dla większości wnioskowanego obszaru z wyłączeniem terenu istniejącego parkingu przeznaczonego pod teren obsługi i urządzeń komunikacji – KU.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| Nr wniosku | Lp. | DATA WNIESIENIA WNIOSKU | IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej) | TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem) |                   | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU | ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU |                          | UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku – w zakresie wniosków nieuwzględnionych i uwzględnionych z zastrzeżeniem)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------|-----|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |     |                         |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | DZIAŁKA                                                                                                        | OBRĘB             |                                               | WNIOSEK UWZGLĘDNIONY                                                               | WNIOSEK NIE-UWZGLĘDNIONY |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.         | 2.  | 3.                      | 4.                                                                                | 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6.                                                                                                             | 7.                | 8.                                            | 9.                                                                                 | 10.                      | 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|            |     |                         |                                                                                   | parkowej z dopuszczeniem realizacji ciągów pieszych, stref aktywnego wypoczynku stanowiących przestrzeń publiczną.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ul. Jancarza, a zabudową osiedla Oświecenia                                                                    |                   |                                               |                                                                                    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|            | 13  |                         |                                                                                   | Wniosek o lokalizację miejsc parkingowych przy ul. Andrzeja i Józefa Załuskich zgodnie z załącznikiem graficznym do wniosku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 196/12, 196/13, 196/6, 196/5                                                                                   | 21 Nowa - Huta    | ZP.1                                          | Ad.13. uwzględniony z zastrzeżeniem                                                |                          | Obszar objęty wnioskiem został w projekcie planu przeznaczony pod teren zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park - <b>ZP.1</b> . W przedmiotowym terenie dopuszcza się realizację miejsc postojowych dla obsługi obiektów budowlanych obsługujących tereny zieleni, takich jak: budynki toalet, wypożyczalnie sprzętu sportowego, kawiarnie, cukiernie, oranżerie, cieplarnie, budynki usługowe z zakresu oświaty, wychowania, kultury, nauki i sportu.                                                |
|            | 14  |                         |                                                                                   | Wniosek o lokalizację parkingu na części dz. nr 114/260 zgodnie z załącznikiem graficznym do wniosku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 114/260                                                                                                        | 5 Nowa - Huta     | ZP.1                                          | Ad.14. uwzględniony z zastrzeżeniem                                                |                          | Obszar objęty wnioskiem został w projekcie planu przeznaczony pod teren zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park - <b>ZP.1</b> . W przedmiotowym terenie dopuszcza się realizację miejsc postojowych dla obsługi obiektów budowlanych obsługujących tereny zieleni, takich jak: budynki toalet, wypożyczalnie sprzętu sportowego, kawiarnie, cukiernie, oranżerie, cieplarnie, budynki usługowe z zakresu oświaty, wychowania, kultury, nauki i sportu.                                                |
|            | 15  |                         |                                                                                   | Wniosek o lokalizację parkingu na części dz. nr. 114/79, 114/262 zgodnie z załącznikiem graficznym do wniosku.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 114/79, 114/262                                                                                                | 5 Nowa - Huta     | KU.1                                          | Ad.15. uwzględniony                                                                |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|            | 16  |                         |                                                                                   | Wniosek o wykluczenie możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej i usługowo-handlowej.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Obszar pomiędzy ul. Franciszka Bohomolca i ul. Jancarza, a zabudową osiedla Oświecenia                         | 5, 21 Nowa - Huta | ZP.1, ZP.2, ZP.7, KU.1                        | Ad. 16. uwzględniony z zastrzeżeniem                                               |                          | W terenach <b>ZP.1, ZP.2, ZP.7</b> zgodnie z przeznaczeniem podstawowym nie ma możliwości realizacji zabudowy wielorodzinnej oraz usługowo – handlowej. Natomiast w przedmiotowych terenach dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych obsługujących tereny zieleni, takie jak: budynki toalet, wypożyczalnie sprzętu sportowego, kawiarnie, cukiernie, oranżerie, cieplarnie, budynki usługowe z zakresu oświaty, wychowania, kultury, nauki i sportu z ograniczeniem ich lokalizacji poprzez nieprzekraczalne linie zabudowy.       |
| 9          | 17  | 31.10.2016              | [...]*                                                                            | Dla całego terenu planu wnioskuje się o utrzymanie istniejących obiektów oraz terenów zielonych, zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych oraz nowych budynków z funkcją usługową, zakaz lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i magazynowych, możliwość lokalizowania obiektów małej architektury, urządzeń budowlanych zapewniających możliwość użytkowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem, możliwość lokalizacji miejsc postojowych, ciągów pieszych, dojazdów i dojazdów, dróg wewnętrznych, sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. | Cały obszar projektu planu                                                                                     | 2,5 Nowa - Huta   | Obszar całego planu                           | Ad. 17. uwzględniony częściowo                                                     |                          | Wniosek został nieuwzględniony w zakresie zakazu realizacji nowych budynków z funkcją usługową w obszarze planu. Projekt planu zgodnie z obowiązującym studium przeznacza obszar u zbiegu ulic Wiślickiej i Gen. Leopolda Okulickiego - pod teren zabudowy usługowej - <b>U.15</b> . Projekt planu wprowadza także możliwość rozbudowy budynków o funkcji usług oświaty. Natomiast lokalizacja miejsc postojowych oraz dróg wewnętrznych dopuszczona jest w określonych w projekcie planu terenach, a nie dla całego obszaru opracowania. |
|            | 18  |                         |                                                                                   | Dla działek nr ewid. 65/2, 65/3 wnioskuje się o ustalenie strefy mieszkaniowej wielorodzinnej z następującymi postulatami: możliwość budowy nowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych, zakaz budowy nowych budynków wielorodzinnych z                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 65/2, 65/3                                                                                                     | 5 Nowa - Huta     | ZP.16                                         | Ad.18. uwzględniony częściowo                                                      |                          | Wniosek został nieuwzględniony w zakresie proponowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, miejsc postojowych, dojazdów, dróg wewnętrznych oraz urządzeń budowlanych zapewniających możliwość użytkowania terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, ze względu na konieczność                                                                                                                                                                                                                                                     |

| Nr wniosku | Lp. | DATA WNIESIENIA WNIOSKU | IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej) | TREŚĆ WNIOSKU (pełna treść wniosku znajduje się w dokumentacji planistycznej)                                                                                                                                                                                                                                                                       | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem) |       | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PROJEKCIE PLANU | ROZSTRZYGNIECIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU |                          | UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku – w zakresie wniosków nieuwzględnionych i uwzględnionych z zastrzeżeniem)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|-----|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |     |                         |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | DZIAŁKA                                                                                                        | OBRĘB |                                               | WNIOSEK UWZGLĘDNIONY                                                               | WNIOSEK NIE-UWZGLĘDNIONY |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.         | 2.  | 3.                      | 4.                                                                                | 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.                                                                                                             | 7.    | 8.                                            | 9.                                                                                 | 10.                      | 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|            |     |                         |                                                                                   | usługami oraz nowych budynków z funkcją usługową, możliwość lokalizacji obiektów małej architektury, urządzeń budowlanych zapewniających możliwość użytkowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem, możliwość lokalizacji miejsc postojowych, ciągów pieszych, dojść, dojazdów, dróg wewnętrznych, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej. |                                                                                                                |       |                                               |                                                                                    |                          | <p>zachowania zgodności ustaleń projektu planu z ustaleniami Studium. W świetle art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu projekt planu winien być sporządzony zgodnie z zapisami Studium, gdyż ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych (art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu). Zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w Studium, przedmiotowa działka położona jest w terenie o symbolu <b>ZU</b> - tereny zieleni urządzonej.</p> <p>Wniosek został uwzględniony w zakresie zakazu budowy nowych budynków wielorodzinnych z usługami, nowych budynków z funkcją usługową oraz możliwości realizacji ciągów pieszych, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.</p> |

*\*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Konrad Kamiński, Podinspektor w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa.*

**Załączniki:**

- Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie (znajduje się w dokumentacji planistycznej).

**Wyjaśnienia uzupełniające:**

- Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:
  - Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, obowiązującego w dniu sporządzenia planu.
  - planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „MISTRZEJOWICE – POŁUDNIE”,
  - ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, 1566 oraz 2018 r., poz. 1496)
- Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pochodzą z edycji projektu planu przygotowanego do skierowania do opiniowania i uzgodnień zgodnie z art. 17 ust 6 ustawy. Te ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy. Rozpatrzenie wniosków nie jest rozstrzygnięciem ostatecznym, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o ostatecznych rozstrzygnięciach w planie.
- Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.

\*