

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	63/4	47-Nowa Huta	KR1P/001 84809/9	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeważająca część działki nr 63/4 (bez wschodniego fragmentu) znajduje się w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę nr LV/1124/16 z dnia 26.10.2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych Miasta Krakowa”. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przeznaczony do dzierżawy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 56, w przeważającej części w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu ZU - tereny zieleni urządzonej, a w pozostałej części w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu KD – Tereny komunikacji.	ul. Bardosa Teren stanowiący zieleń przydomową, ogrodzony, porośnięty trawą.	0,0184 ha	zieleń przydomowa	0,43 zł /1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 6,59 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.