

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 539/1	41-Krowodrza	KR1P/00534818/4	Działka nr 539/1 obręb 41-Krowodrza nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 23 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu KD – tereny komunikacji. Przedmiotowa działka znajduje się w granicach obszaru, dla którego sporządzany jest plan zagospodarowania przestrzennego „Azory – Rejon ulic Stachiewicza i Czerwieńskiego”. Zgodnie z projektem tego planu ww. działka znajduje się w Terenach komunikacji – dróg publicznych klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym – KDZT.1.	ul. Weissa teren zabudowany kioskiem handlowym	0,0025 0,0006	kiosk handlowy (handel) pod okapem kiosku bez możliwości zabudowy (handel)	6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 187,86 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.