

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 203/11	41 – Nowa Huta	KR1P/005 38120/2	Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.), znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 59, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Nadbrzezie Terren w części utwardzony wykorzystywany jako miejsca postojowe, plac składowy, droga dojazdowa/plac manewrowy, oraz zieleń.	0,0554 0,1103 0,0958 0,0113	miejsca postojowe skład droga dojazdowa/plac manewrowy zieleń	1,89 zł/m ² /m-c + 23% VAT 1,09 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,18 zł/m ² /rok +23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 2 682,13 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.