

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości                        |                |                                        | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy                                                | Powierzchnia dzierżawy /ha/                                                                 | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)                                   | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                         | Okres umowy       |
|----|-------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|    | Nr działki                                      | Nr obrębu      | Kw                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                           |                                                                                             |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                   |
| 1  | 2                                               | 3              | 4                                      | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6                                                                                                         | 7                                                                                           | 8                                                                                       | 9                                                                                                                                                                                                            | 10                |
| 1. | działka nr 295/13<br><br>część działki nr 295/6 | 44 - Krowodrza | KR1P/00319704/9<br><br>KR1P/00412929/4 | Przedmiotowe działki nie podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) obszar przeznaczony do dzierżawy znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 24 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | ul. Zdrowa<br><br>Teren pod murowanym boksem garażowym usytuowanym w zespole garaży oraz droga dojazdowa. | 0,0008<br><br>0,0012<br><br>udział wynoszący 1/12 obszaru o pow. 0,0024 ha działki nr 295/6 | garaż murowany nr 24 (garaż)<br><br>garaż murowany nr 24 (garaż)<br><br>droga dojazdowa | 2,99 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT<br><br>2,99 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT<br><br>0,45 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT<br><br>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br>60,70 zł + 23% VAT | czas nieoznaczony |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

