

WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG I PISM ZŁOŻONYCH DO WYŁOŻEONEJ DO PUBLICZNEGO WGLĄDU CZĘŚCI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „GEN. BORA-KOMOROWSKIEGO – REJON KONCENTRACJI USŁUG”

Wyłożenie do publicznego wglądu części projektu planu odbyło się w okresie od 11 lipca 2018 r. do 8 sierpnia 2018 r.
Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanej części projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach w tej sprawie upłynął z dniem 22 sierpnia 2018 r.
W ww. terminie zostały złożone uwagi i pisma wyszczególnione w poniższym wykazie.

Lp.	NR UWAGI	DATA WNIESIENIA UWAGI	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (pełna treść uwag i pism znajduje się w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KTÓREJ DOTYCZY UWAGA (numery działek lub inne określenie terenu objętego uwagą)		PRZEZNACZENIE nieruchomości w projekcie planu	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI DO PROJEKTU PLANU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwag – w zakresie uwag uwzględnionych częściowo, uwzględnionych z zastrzeżeniem, nieuwzględnionych, nieuwzględnionych częściowo, nieuwzględnionych z zastrzeżeniem)
					NUMER DZIAŁKI	OBRĘB		UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEWZGLĘDNIONA	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	1.	11.07.2018	[...]*	Zwraca się o zmianę terenu opisanego jako U.7 - „Teren Zabudowy Usługowej” na teren „Zieleń urządzona” uważając obecne zapisy planu jako niewystarczające dla ochrony korytarza przewietrzania miasta. <i>Uwaga zawiera uzasadnienie.</i>	---	---	U.7	---	---	Pismo nie stanowi uwagi w rozumieniu przepisów art. 18 ust. 1 ustawy, gdyż nie dotyczy części projektu planu podlegającej ponownemu wyłożeniu do publicznego wglądu – wykładana była jedynie wartość wskaźnika terenu biologicznie czynnego w terenie U.7, a nie przeznaczenie terenu U.7.
2.	2.	8.08.2018	Buma S.A reprezentowana przez prokurenta [...]*	Zwraca się o zmianę drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KD.W.1 na drogę publiczną tak aby mogła ona stanowić połączenie obszaru z zewnętrznym układem komunikacyjnym. <i>Uwaga zawiera uzasadnienie.</i>	1/46, 1/47, 1/48, 1/49, 1/50, 1/51, 1/52, 1/53, 1/54 oraz części działek 1/23, 1/39, 6/109	Obr. 4 Śródmieście	KDW.1	---	---	Pismo nie stanowi uwagi w rozumieniu przepisów art. 18 ust. 1 ustawy, gdyż nie dotyczy części projektu planu podlegającej ponownemu wyłożeniu do publicznego wglądu.
3.	3.	11.08.2018	[...]*	Zwraca się o zwiększenie wskaźnika terenu biologicznie czynnego w terenie U. 7 z 35% do 50%	---	---	U.1-U.7		Nieuwzględniona	Kwestionowany w uwadze zapis został wprowadzony do projektu planu w wyniku przegłosowania poprawki przez Radę Miasta Krakowa na CII Sesji RMK, w dniu 23 maja 2018r. Zmienione w wyniku przegłosowania poprawek zapisy projektu planu zostały pozytywnie zaopiniowane i uzgodnione przez właściwe organy ustawowe.
	4.	21.08.2018	Zarząd Okręgu Krakowskiego Partii Razem Spółdzielnia Ogniwo reprezentowana przez [...]* + 2 nieczytelne podpisy							
4.	3.	11.08.2018	[...]*	Zwraca się o wprowadzenie zapisu o dopuszczeniu realizacji maksymalnie 2% wymaganych miejsc parkingowych jako naziemnych w §16 ust.2 pkt 4), w §17 ust.2 pkt 4), w §18 ust.2 pkt 4), w §19 ust.2 pkt 4), w §20 ust.2 pkt 4), w §21 ust.2 pkt 4), w §22 ust.2 pkt 6) w miejsce zapisu nakazującego realizację nasadzeń jednego drzewa na każde 15 naziemnych miejsc postojowych.	---	---	U.7		Nieuwzględniona	Kwestionowany w uwadze zapis został wprowadzony do projektu planu w wyniku przegłosowania poprawki przez Radę Miasta Krakowa na CII Sesji RMK, w dniu 23 maja 2018r. Zmienione w wyniku przegłosowania poprawek zapisy projektu planu zostały pozytywnie zaopiniowane i uzgodnione przez właściwe organy ustawowe.
	5.	21.08.2018	Zarząd Okręgu Krakowskiego Partii Razem Spółdzielnia Ogniwo reprezentowana przez [...]* + 2 nieczytelne podpisy							

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Marceł Lasocha – inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK

Wyjaśnienia uzupełniające:

- Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu (m.in. numeracja rozdziałów, paragrafów, ustępów i punktów, a także ich redakcja) pochodzą z edycji projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu.
- Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu uwag nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.
- Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:
- planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Gen. Bora-Komorowskiego - Rejon Koncentracji Usług”,
- ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i poz. 1566).
- Ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie m.in. w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt. 13 ustawy.