

Wykaz

Zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Klimka Bachledy, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 50, 121).

Lp	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	299/6	0,0075	21 jednostka ewidencyjna Krowodrza	KR1P/00463791/9	ul. Klimka Bachledy działka zagospodarowana wspólnie z nieruchomością sąsiednią, zabudowana garażami blaszakami.	Działka nr 299/6, obr.21 Śródmieście nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. zmieniona uchwałą Nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014r.) znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 26 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	29 534,40 zł, plus podatek VAT w stawce 22 % tj. 6 497,57zł Cena brutto 36 031,97 zł

1. Cena brutto nieruchomości 36 031,97 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy trzydzieści jeden złotych 97/100), w tym podatek VAT w stawce 22% tj. 6 497,57 zł .
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
3. Sprzedaż prawa własności nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 32 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami powinna być opodatkowana podatkiem VAT na tych samych zasadach co dostawa dokonana w dniu 29.12.2010r. Podatek VAT w stawce 22% w kwocie 6 497,57 zł.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.