

ZARZĄDZENIE Nr 1911/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.07.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 92 im. Bohaterów Westerplatte z siedzibą w Krakowie kolejnych umów najmu i użyczenia części nieruchomości położonych na os. Kalinowym 18 i os. Strusia 19, pozostających w trwałym zarządzie placówki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 92 im. Bohaterów Westerplatte z siedzibą w Krakowie, os. Kalinowe 18 kolejnych umów najmu i użyczenia pomieszczeń i powierzchni w budynku szkolnym położonym na os. Kalinowym 18, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 121/1 obręb 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą KR1P/00191283/7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej w udziale 7445/10000 części, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Kajetan Rajski Wydawnictwo Miles (umowa najmu boksów w szatni o pow. 20 m² z przeznaczeniem na magazyn książek i czasopism w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na czas oznaczony tj. od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 30.06.2019 r.);
- 2) Krakowski Klub OYAMA (umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 250 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019);
- 3) DMS Sp. z o.o. (powierzchnia 1 m² korytarza z przeznaczeniem na automat vendingowy, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019);
- 4) Rozwiązania Edukacyjne Widzieć-Umieć-Chcieć Dorota Uliasz (umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 50 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć korepetycji z matematyki w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019);
- 5) Bien Sur Ireneusz Pałasz (umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 84 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć matematycznych w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019);
- 6) Miejskie Centrum Stomatologii Nowa Huta Sp. z o.o. (umowa użyczenia na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019, pomieszczenia o pow. 13 m² z przeznaczeniem na gabinet profilaktycznej opieki dentystycznej, wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej);
- 7) NZOZ Medycyna Środowiskowa Szkolna s.c. (umowa użyczenia na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019, pomieszczenia o pow. 13 m² z przeznaczeniem na gabinet profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej, wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej);
- 8) MDK im. J. Korczaka (umowa użyczenia pomieszczeń o pow. łącznej 610 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dodatkowych dla uczniów w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019).

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 92 im. Bohaterów Westerplatte z siedzibą w Krakowie os. Kalinowe 18, kolejnych umów najmu i użyczenia pomieszczeń i powierzchni w budynku szkolnym oraz garaży położonych na os. Strusia 19, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 142, obręb 8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191702/1, stanowiącej własność Gminy Kraków,

pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej placówki oświatowej, na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019 z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Robert Majcherczyk (umowa najmu lokalu o pow. 6 m² z przeznaczeniem na sklepik szkolny);
- 2) Norbert Piotrowski (umowa najmu lokalu o pow. 36 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rzemieślniczo – artystycznej oraz teren położony bezpośrednio przy garażach o pow. 51 m² z przeznaczeniem na parkowanie samochodu oraz przyczep samochodowych);
- 3) Contra Vend Paweł Demkiewicz (umowa najmu pow. 1 m² korytarza z przeznaczeniem na postawienie automatu do napojów);
- 4) Grzegorz Pytko (umowa najmu garażu o pow. 17 m² z przeznaczeniem na garażowanie samochodu);
- 5) Urszula Marzenta (umowa najmu garażu o pow. 17 m² z przeznaczeniem na garażowanie samochodu);
- 6) Wiesława Heilig (umowa najmu garażu o pow. 17 m² z przeznaczeniem na garażowanie samochodu);
- 7) Robert Pytko (umowa najmu garażu o pow. 17 m² z przeznaczeniem na garażowanie samochodu);
- 8) Rafał Kozera (umowa najmu garażu o pow. 17 m² z przeznaczeniem na garażowanie samochodu);
- 9) Kowalczyk Marcin FHU Markow (umowa najmu garażu o pow. 17 m² z przeznaczeniem na garażowanie samochodu);
- 10) Paweł Sitarz (umowa najmu garażu o pow. 17 m² z przeznaczeniem na garażowanie samochodu);
- 11) Anna Koszycarz (umowa najmu garażu o pow. 17 m² z przeznaczeniem na garażowanie samochodu);
- 12) Fundacja Rideton (umowa najmu pomieszczeń o pow. łącznej 1325 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć edukacyjnych przez Zaoczną Policealną Szkołę Cosinus oraz na pracownie medyczne, sekretariat, pracownię florystyczną i magazyn sprzętów dydaktycznych w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 13) Marek Mielczarski (umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 14) Łukasz Zagól (umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 15) Bartłomiej Szeff (umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 16) KS Albertus (umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 17) Michał Lubierda (umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 18) Filip Zelek (umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 242 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 19) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bieńczyce” (umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 113 m² z przeznaczeniem na spotkania wspólnoty lub zebrania organizowane przez Spółdzielnię, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkolnymi);
- 20) Miejskie Centrum Stomatologii Nowa Huta Sp. z o.o. (umowa użyczenia na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019, pomieszczenia o pow. 13 m² z przeznaczeniem na gabinet profilaktycznej opieki dentystycznej, wyłącznie w przypadku realizacji zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej);
- 21) NZOZ Medycyna Środowiskowa Szkolna s.c. (umowa użyczenia na czas oznaczony w roku szkolnym 2018/2019, pomieszczenia o pow. 13 m² z przeznaczeniem na gabinet profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej, wyłącznie w przypadku realizacji

zadań z zakresu organizacji medycyny szkolnej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej).

3. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu i użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 92 im. Bohaterów Westerplatte z siedzibą w Krakowie os. Kalinowe 18.

4. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 92 im. Bohaterów Westerplatte z siedzibą w Krakowie os. Kalinowe 18 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie na przedmiotowych umowach najmu i użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z 25.08.2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 149 z późn. zm.), wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.