

ZARZĄDZENIE Nr 1905/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 27.07.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Rozrywka, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 poz. 1025, poz. 1104) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 131/2 o pow. 0,4433 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00515443/5 oraz działka nr 131/4 o pow. 0,6853 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00283805/5 obie położone w obrębie 22 jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegającej na korzystaniu z działki nr 131/2 w obszarze o powierzchni 136 m², przy czym pasem o szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej DN 400 mm i eksploatację istniejącej sieci wodociągowej DN 150 oraz z działki nr 131/4 w obszarze o powierzchni 623 m², przy czym pasem o szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacyjnej DN 400 mm, eksploatację istniejących sieci wodociągowych DN 80 mm, DN 150 mm, DN 160 mm oraz istniejącej sieci kanalizacyjnej DN 300 mm, a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy, konserwację, usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Skarb Państwa zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 196 818,45 złotych brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset osiemnaście złotych 45/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 36 803,45 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 196 818,45 złotych brutto (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset osiemnaście złotych 45/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych

prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.