

**ZARZĄDZENIE Nr 1882/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 24.07.2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie stanowiącej ul. Abrahama, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 166/6 o pow. 0,7404 ha położonej w obrębie 51 jednostka ewidencyjna Podgórze i objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00450410/1, polegającej na korzystaniu w obszarze o łącznej powierzchni 3074 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację magistrali wodociągowej DN 800, studni betonowej DN 1200, komory zasuw, kanału przelewowo – spustowego DN 500, rurociągu kanalizacji DN 150 oraz eksploatację istniejących magistrali wodociągowych DN 1200, DN 800, DN 600, DN 500, istniejącego kanału przelewowo – spustowego DN 500, istniejących komór zasuw, istniejącej studni betonowej DN 1000, istniejącego rurociągu kanalizacji DN 150, istniejącego rurociągu spustowego DN 150, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.

3. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 101 302,80 złote brutto (słownie: sto jeden tysięcy trzysta dwa złote 80/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 18 942,80 złote.

5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 101 302,80 złote brutto (słownie: sto jeden tysięcy trzysta dwa złote 80/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

6. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu, wyprzedzającego uzgadniania z Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz Gminą Wyznaniową Żydowską wszelkich działań na tym terenie a także prowadzenia wszelkich prac w sposób zapewniający nienaruszalność miejsc pochówków zlokalizowanych na terenie przedwojennych cmentarzy.

7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.