

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 303/5	56 - Podgórze	KR1P/00509 285/4	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów – Rybitwy” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXI/859/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 21.11.2012 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej, oznaczonych symbolem 12 MU.	przy ul. Bocznica  teren zagospodarowany jako zieleń przydomowa, porośnięty drzewami owocowymi i krzewami	0,0227	zielen przydomowa	0,31 zł/1m <sup>2</sup> /rok +23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:  5,86 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.