

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 300/1	10-Nowa Huta	KR1P/00504682/2	Obszar stanowiący przedmiot wniosku nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 57 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	os. Na Wzgórzach część nieruchomości gruntowej stanowiąca teren zielony, ogólnodostępny, niezadrzewiony.	0,0022 0,0010 0,0020	budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiaty śmietnikowa) dojście (droga dojazdowa) zieleń osłonowa (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,42 zł/m ² / m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c+ 23%VAT 0,24 zł/m ² /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 36,14 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.