

**WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „WITKOWICE - PÓLNOC”**

ZŁOŻONYCH W WYNIKU PUBLIKACJI OGŁOSZENIA I OBWIESZCZENIA O PODJĘCIU UCHWAŁY W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA PLANU

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu opublikowano w Dzienniku Polskim w dniu 3.03.2017 r.

Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu w dniu 3.03.2017 r.

Termin składania wniosków do planu, określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu upłynął z dniem 31.03.2017 r.

W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym zestawieniu.

Lp	DATA WNIESIENIA WNIOSKU	IMIĘ I NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZA- CYJNEJ (w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ WNIOSKU	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem)		PRZEZNA- CZENIE NIERUCHOMOŚĆ I W PROJEKCIE PLANU	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku – w zakresie wniosków nieuwzględnionych, uwzględnionych częściowo lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
				DZIAŁKA	OBRĘB		WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	13.03.2017r.	[...]*	Wnosi o zmianę projektu MPZP, poprzez objęcie planem całej nieruchomości oznaczonej nr 28/1. Wraz z uzasadnieniem.	28/1	27 Krowodrza	MN.5, KDD.2	---	---	Prezydent Miasta Krakowa jako organ sporządzający projekt planu miejscowego nie jest uprawniony do zmiany granic planu miejscowego, określonych w uchwale o przystąpieniu do jego sporządzania. Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę LXII/1350/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 stycznia 2017 roku, w której określiła granice obszaru objętego planem. Uwzględnienie wniosku wymagałoby podjęcia przez Radę Miasta Krakowa odrębnej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu w nowych granicach i jednocześnie powtórzenia od początku procedury planistycznej.
2.	21.03.2017r.	[...]*	Wnosi o zmianę przeznaczenia części działki nr 34/1 obr. 27 z rolnej na budowlaną. Wraz z uzasadnieniem.	34/1	27 Krowodrza	MN.5, KDD.2	Uwzględniony z zastrzeżeniem		Zastrzeżenie: projekt planu przeznacza przedmiotową działkę (w części będącej w obszarze planu) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dodatkowo w celu skomunikowania nowych terenów inwestycyjnych – 2 linii zabudowy – projekt planu wyznacza wzdłuż wschodniej granicy działki teren drogi publicznej klasy dojazdowej o szerokości 5 m.
3.	31.03.2017r.	[...]*	Wnoszą o przeznaczenie terenu działki nr 50/3 obr. 26 pod zabudowę mieszkaniową. Wraz z uzasadnieniem.	50/3	26 Krowodrza	MN/U.2, KDD.1	Uwzględniony z zastrzeżeniem		Zastrzeżenie: wniosek uwzględniony, gdyż projekt planu dopuszcza realizację zabudowy mieszkaniowej na przedmiotowej nieruchomości. Dodatkowo, z uwagi na proponowaną lokalizację w południowej i zachodniej części działki części pasa drogowego o symbolu KDD.1 – teren drogi publicznej klasy dojazdowej (w celu skomunikowania nowych terenów inwestycyjnych z istniejącym układem komunikacyjnym), projekt planu umożliwi uzupełniając lokalizację budynków o funkcji usługowej.
4.	31.03.2017r.	[...]*							

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył: Tomasz Woźniak – inspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK

Załączniki:

– Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie (znajduje się w dokumentacji planistycznej).

Wyjaśnienia uzupełniające:

– Ilekroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice-Północ”.

- *Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pochodzą z edycji projektu planu przygotowanego do skierowania do opiniowania i uzgodnień zgodnie z art. 17 ust 6 ustawy. Te ustalenia projektu planu mogą ulec zmianie w wyniku uzyskanych opinii i uzgodnień zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy. Rozpatrzenie wniosków nie jest rozstrzygnięciem ostatecznym, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o ostatecznych rozstrzygnięciach w planie.*
- *Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.*