

ZARZĄDZENIE Nr 152/2018
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 23.01.2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Podedworze na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595, poz. 2375), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka nr 57/1 o pow. 0,0050 ha obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00493772/9, działka nr 81/4 o pow. 0,0078 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00290533/9 oraz działka nr 82 o pow. 0,5019 ha objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00228687/8 wszystkie położone w obrębie 60 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki nr 57/1 z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN wraz z jednym słupem pasem o długości 33,0 m i szerokości 1,0 m, a także z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kablowej sieci energetycznej NN pasem o długości 4,0 m i szerokości 1,0 m, z działki nr 81/4 z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN wraz z jednym słupem pasem o długości 22,0 m i szerokości 1,0 m oraz z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację napowietrzego przyłącza energetycznego NN pasem o długości 6,0 m i szerokości 1,0 m, a także z działki nr 82 z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kablowej sieci energetycznej NN pasem o długości 17,6 m i szerokości 1,0 m, z przeznaczeniem pod przebudowę i eksploatację napowietrznej sieci energetycznej NN wraz z trzema słupami pasem o długości 86,0 m i szerokości 1,0 m oraz z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kablowej sieci energetycznej NN pasem o długości 2,2 m i szerokości 1,0 m, a także ich remonty, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załączniki graficzne Nr 1, Nr 2 i Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust.1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 32 360,07 złotych brutto (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt złotych 07/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 6 051,07 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 32 360,07 złotych brutto (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt złotych 07/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.