

**ZARZĄDZENIE Nr 1415/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 06.06.2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu Nr 1 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, położonego w zespole garaży na os. Willowym 30 A wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej, na której położony jest garaż**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 121, poz. 650), § 1 ust. 2, § 5 ust. 1 uchwały Nr XXVI/235/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 października 2003 r. w sprawie sprzedaży garaży komunalnych (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 752) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garaż Nr 1 stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, o powierzchni użytkowej 19,00 m<sup>2</sup>, położony w zespole garaży na os. Willowym 30 A wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej, na której położony jest garaż, oznaczonej nr działki 351/2 o powierzchni 0,0026 ha objętej KW KR1P/00165557/8 obręb NH-47 jednostka ewidencyjna Nowa Huta - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie 6-cio tygodniowego terminu od dnia podania do publicznej wiadomości wykazu postanawia się ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### WYKAZ

dotyczący sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego garażu Nr 1 wraz ze sprzedażą nieruchomości gruntowej na której jest położony garaż

Lp	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Oznaczenie nieruchomości gruntowej	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1.	<b>Os. Willowe Nr 30 A</b>  <b>garaż Nr 1</b>  <b>o powierzchni użytkowej 19,00 m<sup>2</sup></b>	<p>Garaż Nr 1 położony jest w zespole garaży na os. Willowym 30 A. Garaż posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Daniłowskiego lub ul. S. Mierzwy drogą wewnętrzną, osiedlową zlokalizowaną na działce nr 113/12 obr. NH-47, jednostka ewidencyjna Nowa Huta stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków.</p> <p>Przedmiotowy garaż jest murowany, kryty płaskim dachem. Do garażu prowadzi 2-skrzydłowa, brama wjazdowa. Do drewnianej ramy lewego i prawego skrzydła przybita jest płyta pilśniowa. Na tylnej ścianie garażu, znajduje się podłużne, zabezpieczone płytą oraz zakratowane od zewnętrznej strony okno. Na podłodze znajduje się wylewka betonowa, ściany w pomieszczeniu są tynkowane, pobiałkowane. W lokalu znajduje się kanał naprawczy, przykryty deskami. Obiekt wyposażony jest w instalację elektryczną.</p> <p>Lokal zawilgocony, wymagający remontu.</p>	<p>działka nr 351/2 o pow. 0,0026 ha</p> <p>KW KR1P/00165557/8</p> <p>obr. NH-47 Nowa Huta</p>	<b>36 000,00</b>

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

2. Cena nabycia garażu wraz z nieruchomością gruntową na której jest położony, winna być uiszczona najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, której termin winien być ustalony do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
3. Sprzedaż garażu wraz z nieruchomością gruntową zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
4. Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa Plac Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz zamieszczone w lokalnej prasie i na stronie internetowej Miasta Krakowa [www.bip.krakow.pl/Finanse](http://www.bip.krakow.pl/Finanse) i Mienie/Nieruchomości Miasta Krakowa co najmniej 30 dni przed planowanym terminem przetargu.