

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gen. Okulickiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	145/112	0,1049	8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00188481/1	Ul. Okulickiego, działka w kształcie trójkąta	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bieńczyce-Osiedle” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 8 kwietnia 2013r., poz. 2746). Zgodnie z tym planem działka nr 145/112 obr. 8 Nowa Huta w Krakowie znajduje się w Terenie zabudowy usługowej oznaczonym na rysunku planu symbolem U.23. Działka zabudowana budowlą chodnika dla pieszych, a w pozostałej części porośnięta trawą.	1 189,56 zł	1 254 327,60 zł Podatek VAT – zwolniony na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług.	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 252 o pow. 0,9736ha.

1. Cena nieruchomości 1 254 327,60 zł (podatek VAT - zwolniony) płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP S.A. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.

