

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 532/1	68 – Podgórze	KR1P/00210/391/7	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. działki znajdują się w jednostce strukturalnej Nr 34, w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.	przy ul. Fortecznej Działka nr 532/1 zagospodarowana jest obiektami i urządzeniami dawnej oczyszczalni ścieków Kliny wzniesionymi przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A., natomiast na części działki nr 532/8 obr. 68-Podgórze znajduje się nieutwardzona droga dojazdowa do tych obiektów.	0,1743 0,0092	obiekty i urządzenia dawnej oczyszczalni ścieków Kliny wraz z drogą dojazdową (prowadzenie działalności z zakresu zadań własnych gminy, polegającej na budowie i utrzymaniu publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania)	2,43 zł/m ² /rok + 23% VAT 2,43 zł/m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 532/8							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 371,59 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.