

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	udział wynoszący 5/100 w działce nr 208 o powierzchni 0,2419 ha	45-Nowa Huta	KR1P/002 03766/5	Przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r., gdzie znajduje się w terenach zabudowy usługowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę zamieszkania zbiorowego o symbolu Umz.7.2.	os. Szkolne Nieruchomość nieogrodzona, w części zabudowana budynkiem internatu, w pozostałym zakresie stanowiąca dojście do budynku, miejsca parkingowe i teren zielony.	udział wynoszący 5/100 w działce nr 208 o pow. 0,2419 ha dodatkowo powierzchnia użytkowa budynku– 209,9m ²	prowadzenie działalności niezarobkowej w szczególności oświatowej	0,09 zł/1m ² /rok + 23%VAT za powierzchnię gruntu 0,24 zł/1m ² /m-c + 23%VAT dodatkowo za obiekt o pow. użytkowej 209,86m ² wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 51,29 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.