

ZARZĄDZENIE Nr 920/2017
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 14.04.2017 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych Fortem nr 48 „Batowice” przy ul. Wawelskiej w Krakowie, Fortem nr 48a „Mistrzejowice” na os. Piastów w Krakowie oraz Fortem nr 50 „Prokocim” przy ul. Kostaneckiego w Krakowie do oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, 2260), § 4-§12 i §16-§23 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Nr CXIX/1294/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 października 2006 r. w sprawie przyjęcia dokumentu: „Ramowy program ochrony i rewitalizacji zespołu historyczno-krajobrazowego Twierdzy Kraków” (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1016/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26.04.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych fortami, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie oraz zarządzenia Nr 1465/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 lipca 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzania przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości, zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa a położonych w granicach administracyjnych Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 30 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego:

1) nieruchomość gruntową składającą się z działek nr 215/16, 236, obręb 1, jednostka ewidencyjna Nowa Huta o łącznej powierzchni 2,5821 ha, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00233747/5, położoną przy ul. Wawelskiej w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 48 „Batowice”, wpisaną do rejestru zabytków pod nr A-91/M;

2) nieruchomość gruntową składającą się z części działki nr 52/50, obręb 2, jednostka ewidencyjna Nowa Huta o łącznej powierzchni 3 500,00 m², będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00194473/7, położoną na os. Piastów w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 48a „Mistrzejowice”, wpisaną do rejestru zabytków pod nr A-90/M;

3) nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 109/25, obręb 59, jednostka ewidencyjna Podgórze o łącznej powierzchni 4,5797 ha, będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00170842/1, położoną przy ul. Kostaneckiego w Krakowie, zabudowaną Fortem nr 50 „Prokocim”, wpisaną do rejestru zabytków pod nr A-1139,

z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele zgodne z zarządzeniem Nr 1016/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26.04.2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych fortami, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, z obowiązkiem udostępnienia do zwiedzania wyznaczonych przez służby konserwatorskie fragmentów obiektów kubaturowych wraz z organizacją prezentacji fortu albo historii twierdzy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w siedzibach w Krakowie: przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, przy ul. Wielopole 17a, przy ul. Kasprzowicza 29, jak również Zarządu Budynków

Komunalnych w Krakowie przy ul. B. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

3. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg pisemny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.