

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 831	4 - Śródmieście	KR1P/0049 1376/9	Teren wnioskowany do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) ww. nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 27 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka nr 831 objęta jest granicami sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek-Fiołkowa” podjętego uchwałą nr CXIX/1881/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 22.10.2014 r.	ul. Łąkowa nieruchomość gruntowa w części zagospodarowana pod budynkiem mieszkalnym nr 14 przy ul. Łąkowej, a w pozostałym zakresie teren utwardzony płytami chodnikowymi, będący dojściem do zsypu znajdującego się w budynku.	0,0015 0,0006	mieszkalny (grunt pod fragmentem budynku) dojście/droga dojazdowa (teren utwardzony płytami betonowymi)	7,49 zł/1m ² /rok + 23% VAT 0,39 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,70 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.