

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Tischnera, której przysługujące Gminie Miejskiej Kraków prawo użytkowania wieczystego przeznaczone jest do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł prawa użytkowania wieczystego	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	205/5	0,0233	30 jedn. ewid. Podgórze	KR1P/00294349/0	ul. Tischnera  działka w kształcie trójkąta	Nieruchomość nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 14 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U – zabudowy usługowej  Teren zabudowany sięgaczem drogowym o nawierzchni asfaltowej -ogólnodostępny	92.984,40 zł - grunt 16.586,40 zł - nakłady  łącznie 109.570,80 zł  W myśl art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w/w dostawa korzysta ze zwolnienia od podatku VAT.	399,07 zł	zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych nr 205/6, 236/32, 236/46, 236/31, 236/44, 236/45 i 236/43 o łącznej pow. 0,6087 ha

1. Cena przysługującego Gminie Miejskiej Kraków prawa użytkowania wieczystego w wysokości 109.570,80 zł, winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego na konto: Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

