

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 300/1	10-Nowa Huta	KR1P/00 504682/2	Teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), położony jest w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 57 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	os. Na Wzgórzach Teren przylegający bezpośrednio do ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego os. Na Wzgórzach 5.	0,0011	warstwa dociepleniowa ścian zewnętrznych budynku usytuowanego na działce nr 559 obr. 10-Nowa Huta (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	6,95 zł/m ² / rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,37 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.